

naturwind

weil jedes projekt
einzigartig ist



weil ein neuer wind weht



unsere vision

naturwind ist angetreten, den Wandel unserer Energieversorgung voranzutreiben. Fossile und atomare Energieträger durch Erneuerbare Energien zu ersetzen, sichert eine zuverlässige Energieversorgung und trägt dazu bei, den globalen Temperaturanstieg zu begrenzen und unseren Kindern und Enkeln ein zukunftssicheres Leben zu ermöglichen.

Die Erzeugung, Verteilung und Speicherung von Windstrom ist eine tragende Säule der Energiewende. Insbesondere für ländliche Regionen bietet der Wandel unserer Energieversorgung Chancen. Gleichzeitig sind die damit verbundenen Herausforderungen zu meistern. Deshalb kümmert sich *naturwind* bei der Entwicklung von Windenergieprojekten um soziale, naturverträgliche und wirtschaftliche Belange vor Ort.



unsere leistungen

naturwind setzt auf Windenergie an Land. Wir realisieren seit mehr als einem Jahrzehnt Windenergieprojekte in Nord- und Mitteldeutschland. Wir verwirklichen regionale finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten und bereiten Schnittstellen für die Speicherung von Windstrom und die weitere Anwendung im Wärme- und Verkehrssektor vor.

Mit einem leidenschaftlich engagierten Team entwickelt **naturwind** für jeden Standort das passende Windenergiekonzept. Wir setzen dabei auf die Fachkompetenz und langjährige Erfahrung unserer Mitarbeiter und mit unseren regionalen Niederlassungen auf persönliche Nähe und Kenntnisse vor Ort.

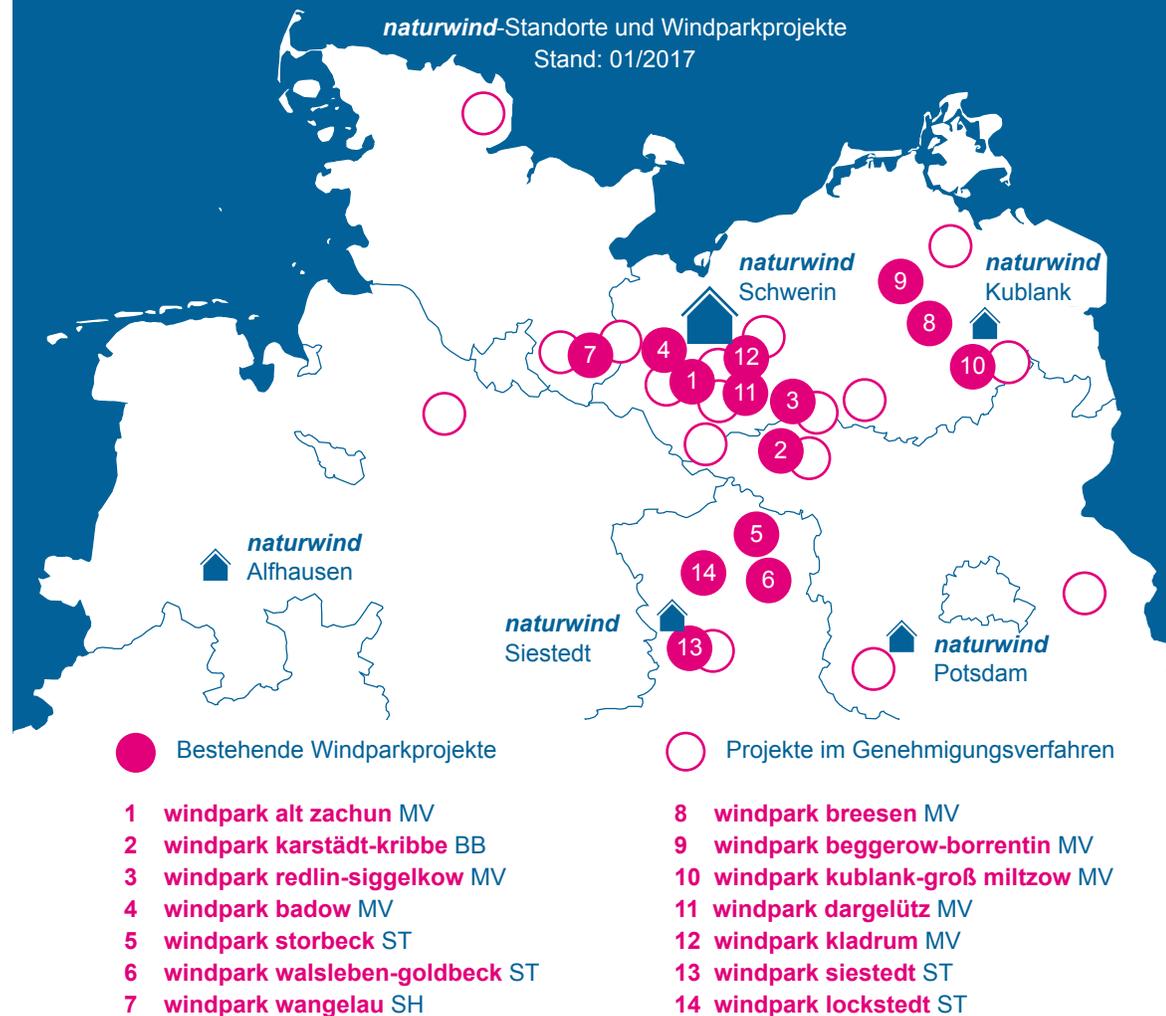
- Prüfung der Standorteignung
- Flächensicherung
- Kommunikation vor Ort
- Windparkplanung/-projektierung
- Begleitung der regionalplanerischen Entwicklung
- Genehmigungsverfahren
- Realisierung und Netzanschluss
- Speicherung und Sektorenkopplung
- Finanzielle Teilhabekonzepte
- Umsetzung von neuen Bürgerbeteiligungsgesetzen
- Durchführung von Forschungsprojekten



unsere standorte

Nähe ist kein Zufall. Wir sind vor Ort präsent und greifbar. Ausgehend von unserem Hauptsitz in Schwerin (Mecklenburg-Vorpommern) haben wir schrittweise ein regionales Netzwerk aufgebaut. Neben unseren Niederlassungen gehören dazu auch Kenntnisse und Kontakte im Umfeld

der von **naturwind** realisierten Windparks. So können wir unsere Windparkprojekte qualifiziert betreuen, Kontakte und Partnerschaften langfristig pflegen und schnell und flexibel reagieren. Regionale Präsenz ist ein wesentlicher Faktor für eine erfolgreiche Windparkprojektierung.



unsere verantwortung

Unser Ziel ist, wirtschaftlichen Erfolg eines Windenergieprojektes mit den Interessen von Mensch, Natur und Umwelt zu vereinen. Mit einer behutsamen Planung und Abwägung gelingt es **naturwind**, mögliche Konflikte zwischen moderner Windenergienutzung und Natur- und Landschaftsschutz zu lösen. Transparenz und Ehrlichkeit, Fairness und Zuverlässigkeit, Seriosität und Kontinuität sind unser Rezept für die Akzeptanz von Windenergieprojekten und für erfolgreiche Partnerschaften auf Augenhöhe. Fähig, Kompromisse einzugehen, wollen wir eine für alle Generationen lebenswerte Umwelt schaffen, die sowohl Klimaschutz als auch Naturschutz umfasst. Zugleich fördern wir die regionale Entwicklung und Teilhabemöglichkeiten.

naturwind ist sich auch seiner gesellschaftlichen Verantwortung bewusst. Darum unterstützen wir Vorhaben, die zu einer Stärkung ländlicher Regionen und einem funktionierenden Gemeinwesen beitragen. Wir engagieren uns, um das Bewusstsein für ein umwelt- und klimaschonendes Verhalten in der Gesellschaft zu schärfen. Wir verfolgen innovative Ansätze aus Forschung und Entwicklung.

Natürlich ist ein bewusster Umgang mit Ressourcen für uns auch im Alltag von Bedeutung. Darum vermeiden und kompensieren wir CO₂-Emissionen und unterstützen Umweltprojekte.

2004 Gründung von **naturwind** als Projektierungsbüro für Erneuerbare Energie-Projekte

2008 Eröffnung des ersten Windparks in Lockstedt (ST); Eröffnung der Niederlassung Potsdam (BB)

2012 Installierte Windpark-Leistung: 100 MW

2015 Die Zahl der Mitarbeiter steigt auf über 30; Eröffnung der Niederlassung Alfhausen (NI)

2017 Die installierte Windparkleistung steigt auf rd. 300 MW



„Faires und nachhaltiges Handeln und Wirtschaften unter sozialen, ökologischen und ökonomischen Aspekten verstehen wir als kontinuierliche und unverzichtbare Aufgabe. Dazu gehört für mich auch, als erfolgreiches Unternehmen Verantwortung für die Gesellschaft zu übernehmen.“

Bernd Jeske, Geschäftsführer

unser netzwerk

Fundament für ein erfolgreiches Windenergieprojekt sind zuverlässige Partner. **naturwind** sucht frühzeitig einen vertrauensvollen Dialog mit Landwirten, Flächeneigentümern und Anwohnern sowie kommunalen Entscheidungsträgern und verfügt über gewachsene Kontakte zu Behörden.

Wir wählen die idealen Kooperationspartner für ein Projekt aus. **naturwind** pflegt langjährige Beziehungen zu qualifizierten Gutachtern, renommierten Anlagenherstellern, Juristen, Finanzberatern und regionalen

Energieversorgern. Gemeinsames Know-how und vertrauensvolle Kooperationen sind Basis für einen zielführenden Projektverlauf.

Ziel von **naturwind** ist, bestehende Kontakte zu nutzen, um frühzeitig eine Gruppe von regionalen Investoren für das geplante Windenergieprojekt zu gewinnen und sicherzustellen, dass ein Windpark schnell errichtet und dauerhaft wirtschaftlich und nachhaltig betrieben wird.



unsere mitarbeiter

Die Qualität und Motivation der Mitarbeiter macht unseren Erfolg aus. Mehr als 35 kluge Köpfe bilden mit ihrer Kompetenz und Erfahrung die Basis für erfolgreiche Windenergieprojekte. Zu unserem Team gehören Techniker, Landschaftsplaner, Ingenieure, Juristen, Biologen, Land- und Forstwirte, Vermessungstechniker und Wirtschaftswissenschaftler. **naturwind** investiert kontinuierlich in die Weiterbildung seiner Mitarbeiter.

Flache Hierarchien und ein Klima des Vertrauens tragen zu einer angenehmen Arbeitsatmosphäre bei. Als inhabergeführtes Familienunternehmen legt **naturwind** großen Wert auf die Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben. Flexible Arbeitszeiten und Teilzeitangebote machen dies ermöglicht. Wir bieten unseren Mitarbeitern Freiräume, Verantwortung zu übernehmen und mit ihren Leistungen und Entscheidungen unseren Fortschritt und die Energiewende erfolgreich mitzugestalten.



*weil wir visionen
verwirklichen*



standortplanung

wirtschaftlich, umweltverträglich und sozial

Aufgrund unserer langjährigen Erfahrung können wir potenzielle Windenergiestandorte erkennen, bewerten und zuverlässige Aussagen zur Standorteignung treffen. Mit der disziplinübergreifenden Fachkompetenz unserer Mitarbeiter „lesen“ wir ein Gebiet unter Berücksichtigung technischer, kaufmännischer und ökologischer Aspekte und beziehen frühzeitig Wünsche von Flächeneigentümern, Anwohnern und Gemeinden mit ein.

Ein optimaler Standort ist für **naturwind**, wenn ein Windenergieprojekt wirtschaftlich, umweltverträglich und sozial realisiert werden kann. Mit unseren Kenntnissen im Ablauf von Verwaltungsverfahren begleiten wir Regionalplan- und Bauleitverfahren zur Festlegung von geeigneten Standorten. Bereits in diesem Stadium zahlen sich regionale Präsenz und beständige Kontaktpflege aus.



flächen sichern

mit einem fairen angebot für alle

Die Sicherung von Flächen für Windenergie ist ein zentraler Baustein. Dieser Schritt beginnt in der Regel lange vor der Ausweisung eines Windeignungsgebietes. Mit unserer Kompetenz in der Flächenanalyse und Vorplanung eines Windparks identifizieren wir frühzeitig geeignete Grundstücke. Grundstückseigentümer profitieren von attraktiven, fairen und sicheren Einnahmen – ohne Kosten und unternehmerische Risiken. **naturwind** ist der „kurze Draht“ zu Grundstückseigentümern und Pächtern wichtig, ebenso wie ein transparenter Umgang

mit sämtlichen projektrelevanten Informationen vor Ort. Alle Vertragspartner erhalten grundsätzlich die gleichen Vertragsmuster zur Prüfung. Natürlich gehen wir auch auf individuelle Wünsche ein. Fair heißt für uns auch, dass die Höhe der Vergütungen innerhalb eines Windparks gleich ist, und der „Frieden im Ort“ erhalten bleibt. Auf Wunsch erarbeiten wir Konzepte zum Eigenbetrieb von Windenergieanlagen durch Grundstückseigentümer.



kommunikation vor ort

transparent informieren und diskutieren

Ein erfolgreiches Windenergieprojekt stützt sich auch auf ein klares Kommunikationskonzept mit einem guten Informationsfluss vor Ort. **naturwind** setzt von Beginn an auf eine transparente Kommunikation. Wir bringen Akteure zusammen und bieten Möglichkeiten der Information und Diskussion. Wir geben detaillierte Informationen weiter und wägen zwischen den positiven Auswirkungen der Windenergie gegenüber einzelnen Interessen sorgfältig ab.

Auf Veranstaltungen vor Ort macht **naturwind** die Windparkentwicklung im offenen Dialog für alle Beteiligten nachvollziehbar. Indem wir Konfliktpotenziale frühzeitig erkennen, können wir durch eine zielgruppengerechte Ansprache Konfrontationen vermeiden und unser Vorhaben besser im Auge behalten. Wir wollen dabei nicht überreden, sondern auf Augenhöhe kommunizieren und gegenseitiges Verständnis wecken. Uns ist klar, dass wir nicht jeden überzeugen können.



windparkprojektierung

die optimale lösung für jeden windpark

Hat ein potenzieller Windenergiestandort die ersten Hürden genommen, beginnen wir mit der Konfiguration des künftigen Windparks. **naturwind** sucht für jedes Projekt die optimale Lösung unter Berücksichtigung der individuellen Rahmenbedingungen. Mit unserem erfahrenen Team übernehmen wir alle Phasen der Planung und Projektierung eines Windparks: von der ersten Ertragsprognose über das Windparklayout – also die Wahl der Standorte und

Anlagentypen sowie die Planung der Infrastruktur – bis hin zur Wirtschaftlichkeitsanalyse. Wir entwickeln regionale Teilhabekonzepte, stellen die Projektfinanzierung sicher und übernehmen die rechtliche Konzeption späterer Betreibergesellschaften, an denen in der Regel **naturwind** und regionale Partner beteiligt sind. Die langjährige Zusammenarbeit mit qualifizierten Gutachtern ermöglicht eine schnelle und präzise Umsetzung.

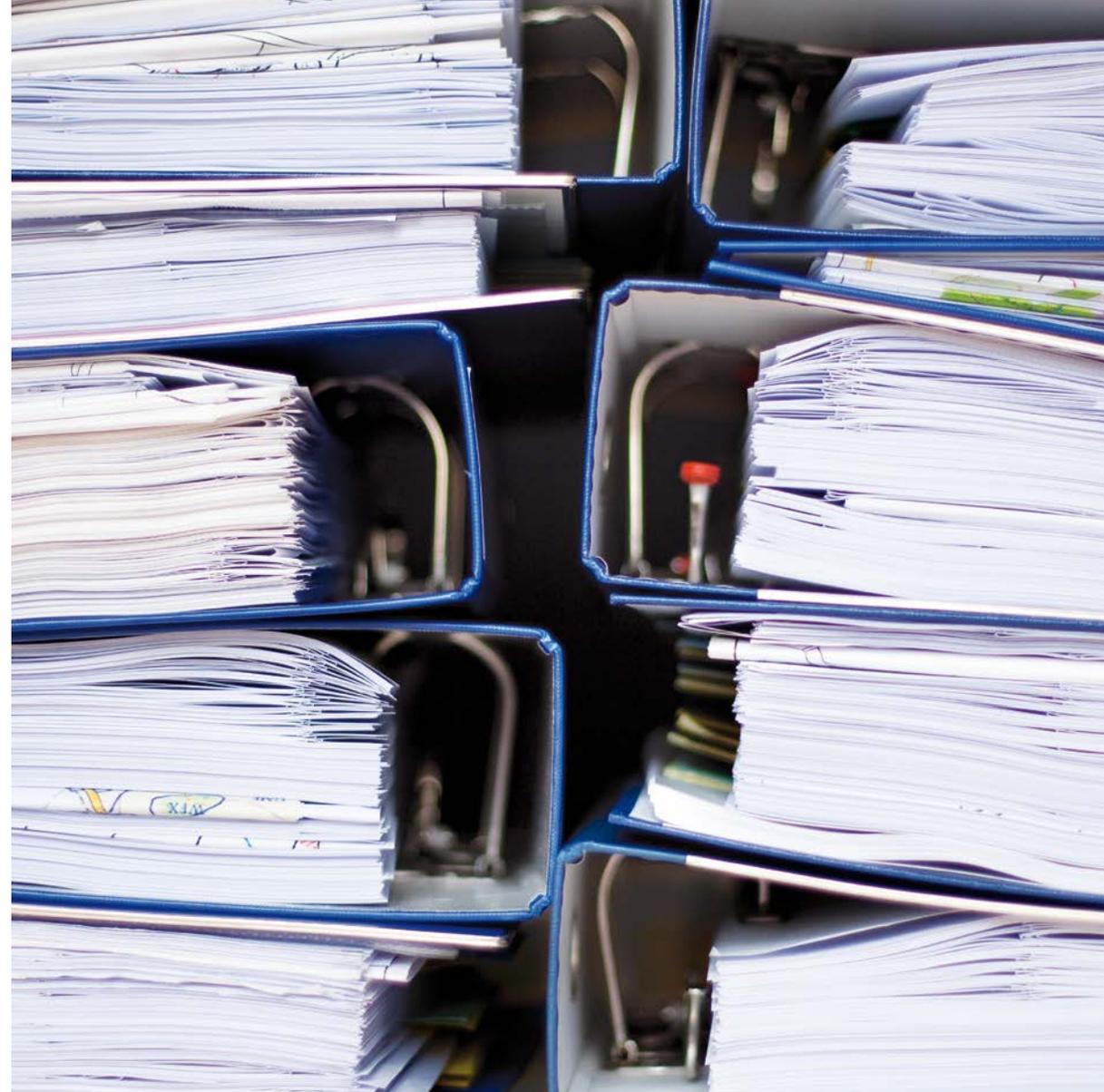


genehmigungsverfahren erfolgreich von A bis Z

Dank unserer langjährigen Erfahrung wissen wir, wie man ein Genehmigungsverfahren für einen Windpark professionell und in einem möglichst kurzen Zeitraum realisiert.

Indem **naturwind** frühzeitig mögliche lokale Konfliktbereiche identifiziert und bereits in den Antragsunterlagen berücksichtigt, wird die Genehmigungswahrscheinlichkeit erhöht. Hierbei stehen insbesondere Vorschriften des Natur- und Artenschutzrechtes im Fokus, aber auch Spezialthemen wie zum Beispiel luftfahrtrechtliche Belange.

Unsere dezentralen Standorte ermöglichen es uns, direkt mit allen regionalen Akteuren zusammenzuarbeiten. Wir verfügen auch durch unsere Mitarbeit in Ausschüssen und Arbeitskreisen immer über den aktuellen Wissensstand. Mit der Durchführung zusätzlicher Verfahren wie Umweltverträglichkeitsprüfungen ist **naturwind** bestens vertraut, ebenso wie mit der Planung von Ausgleichsmaßnahmen in Absprache mit Behörden und Gutachtern.



realisieren und bauen sicher ans netz

Liegt die Genehmigung zum Bau eines Windparks vor, kümmert sich **naturwind** um einen zeitnahen Baubeginn und begleitet sämtliche Bauphasen bis zur Fertigstellung und Inbetriebnahme des Windparks. Wir koordinieren die Zusammenarbeit von Generalunternehmen, Anlagenherstellern, regionalen Baufirmen, Behörden und Netzbetreibern und achten auf die Einhaltung der behördlichen Bauauflagen.

Für die Bauausführung plant **naturwind** bereits im Vorfeld den Einsatz moderner Transportfahrzeuge und Montagetechnologien, um Eingriffe in die Umwelt weitgehend zu minimieren, und berücksichtigt mögliche Konflikte mit der Landwirtschaft bei der Erschließung der Infrastruktur.



flexibilisierung

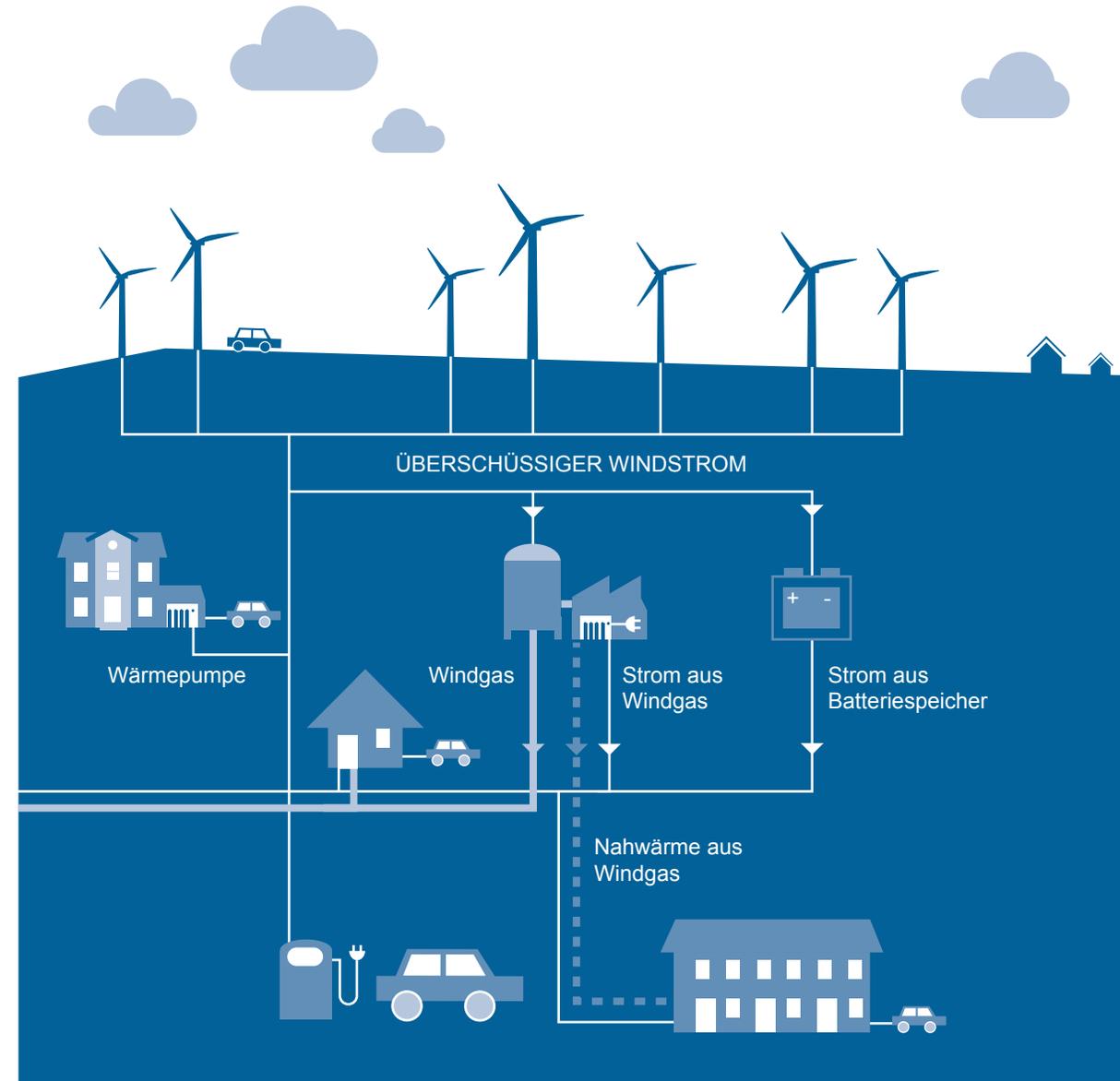
windenergie speichern und nutzen

naturwind ist sich der wachsenden Bedeutung der Flexibilisierung des Stromsystems bewusst. Unser Ziel ist es, diesen Prozess aktiv mitzugestalten. Wir engagieren uns dafür, dass Stromüberschüsse aus Windenergie effektiv gespeichert oder sinnvoll zur Versorgung im Wärme- und Verkehrssektor genutzt werden.

Wir begleiten Forschungs- und Entwicklungsvorhaben und initiieren und betreuen

regionale Pilotprojekte zur Speicherung von Windenergie und zur Sektorenkopplung, also der Verknüpfung von Strom, Wärme und Mobilität. Diese „Veredelung“ der Windenergie stärkt regionale Wirtschaftskreisläufe und trägt zu einer höheren Wertschöpfung bei.

naturwind führt Akteure und Techniken zusammen und unterstützt Gemeinden und Regionen auf ihrem Weg zu einer unabhängigen und erneuerbaren Energieversorgung.



*weil sich wind
für alle lohnt*



finanzielle teilhabe an windparks menschen und gemeinden profitieren



Solar-Dach für Gemeindewohnungen
Parallel zur Errichtung eines Windparks in der Gemeinde Bütow (Landkreis Mecklenburgische Seenplatte) hat **naturwind** auf einem gemeindeeigenen Wohnblock eine Solaranlage errichtet. Die Gemeinde erhält dafür jährliche Pachteinnahmen vom Anlagenbetreiber. Außerdem wurde vor der Installation der Solaranlage das Dach des Wohnblocks saniert, dadurch Mehrwert generiert und die Gemeindekasse entlastet.

Ein Windpark ist Ausdruck für eine moderne Gesellschaft. Zugleich wird durch Nutzungsentgelte für Flächen, Aufträge für lokale Unternehmen und Steuereinnahmen die regionale Wertschöpfung dauerhaft erhöht. Kommunen und Anwohner können zusätzlich mit finanziellen Beteiligungsmöglichkeiten direkt von den Erträgen der Windenergie profitieren. Teilhabemodelle tragen dazu bei, die Energiewende erfolgreich zu gestalten. **naturwind** setzt bei der Entwicklung von Windparks seit Jahren auf Beteiligungsmöglichkeiten.

Wir bieten verschiedene Teilhabemodelle an, abhängig von regionalen Strukturen, der Wirtschaftlichkeit eines Windparks und natürlich den Wünschen von regionalen Investoren, Flächeneigentümern, Kommunen und Anwohnern. Wir entwickeln zu jedem Windenergieprojekt das passende Beteiligungsmodell, bei dem Gemeinden und Einwohner entweder direkt von den Renditen aus der Windenergie als grüner Geldanlage profitieren können oder andere wirtschaftliche Vorteile gewährt werden.

teilhabe für gemeinden

Wir wollen, dass Gemeinden, in denen Anlagen zur Produktion von Windstrom errichtet werden, davon angemessen profitieren. Hierfür bieten sich verschiedene Möglichkeiten an. So können Gemeinden zum Beispiel Gesellschafter in der Betreiber-gesellschaft eines Windparks werden und von deren Erträgen profitieren. Oder wir entwickeln gemeinsam ein kommunales Windrad, dessen Betrieb die Gemeinden im Umkreis übernehmen und an dem auch Bürger beteiligt werden können.

Es sind aber nicht nur direkte finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten, mit denen Kommunen vor Ort mehr Wertschöpfung erreichen und ihre Gemeindekassen entlasten können. **naturwind** setzt auch auf ganz praxisnahe, kreative Teilhabemodelle. Das können freiwillige Umweltschutzmaßnahmen sein, oder die Unterstützung bei der Errichtung von Spielplätzen und Ladesäulen für Elektrofahrzeuge. Darüber hinaus unterstützen wir Vereine, die das Dorf-leben bereichern.

teilhabe für anwohner

naturwind entwickelt im Zuge der Planung für einen Windpark auch direkte Beteiligungsmodelle für Anwohner. Dies bietet den Menschen vor Ort die Möglichkeit, die Energiewende selbst voranzutreiben und am Gewinn des Windparkprojektes zu partizipieren. Anwohner können entweder finanziell von einer Geldanlage in einen Windpark profitieren, zum Beispiel in Form einer

gesellschaftsrechtlichen Beteiligung oder mit einem speziellen Sparprodukt. Darüber hinaus gibt es auch Modelle, bei denen die Menschen rund um einen Windpark zwar kein Geld investieren, aber trotzdem wirtschaftlich profitieren, zum Beispiel von einem günstigen lokalen Stromtarif oder mit einem grünen Dorf-Auto.

Anwohner teilen grünes Dorf-Auto
Carsharing elektrisch – das Teilen eines elektrobetriebenen Autos – ist populär, klimafreundlich und funktioniert auch in ländlichen Regionen. **naturwind** hat den Einwohnern der Gemeinde Kublank (Landkreis Mecklenburgische Seenplatte) in Zusammenarbeit mit einem regionalen Stadtwerk ein solches Dorf-Auto zur Verfügung gestellt. Kublanks Bürgermeister Rainer Rütz: „Das Auto wird sehr oft ausgeliehen. Die Idee ist sehr gut. Die Menschen haben konkret etwas vom Windpark.“



Landwirt betreibt eigenes Windrad
Im Windpark Beggerow-Borrentin (Landkreis Mecklenburgische Seenplatte) wurde eine von neun Windenergieanlagen für den Eigenbetrieb ausgegliedert. Eigentümer und Landwirt Heinz Köhn: „**naturwind** hat für mich das beste Konzept gehabt. Ich bin sehr glücklich, dass ich eine Anlage aus dem Windpark selbst betreiben kann. Wichtig dabei war für mich, dass mein Landwirtschaftsbetrieb finanziell nicht belastet wird, sondern die Windenergieanlage ihr Eigenkapital selbst erwirtschaftet.“

teilhabe für eigentümer

Klassisch werden für Flächen, auf denen Windenergieanlagen errichtet werden, einzeln Nutzungsverträge geschlossen, ebenso wie für Grundstücke, auf denen Wege und Kranstellplätze errichtet werden oder Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen stattfinden. **naturwind** bietet alternativ dazu auch so genannte Flächenpoolmodelle an. Das Nutzungsentgelt wird dabei auf alle Grundstückseigentümer in einem Windparkgebiet aufgeteilt. Das bedeutet, dass auch Eigentümer Zahlungen erhalten,

auf deren Grundstück keine Windenergieanlage errichtet wird. Dadurch wird ein sinnvoller Ausgleich zwischen den Grundstückseigentümern erzielt.

Auf Wunsch erarbeitet **naturwind** für Flächen-eigentümer auch eigene, maßgeschneiderte Windenergiekonzepte, etwa mit der Übernahme von schlüsselfertigen Windenergieanlagen in den Eigenbetrieb oder über eine zu gründende Betreibergesellschaft.

*weil es um ihre
zukunft geht*





naturwind gmbh

Schelfstraße 35

19055 Schwerin

Tel. +49 385 778837-0

www.naturwind.de

info@naturwind.de

natur  *wind*